



Digitales Werkzeug zur Prozessoptimierung in der Unternehmensansiedlung und im Leerstandsmanagement

**ZU DEN Kernaufgaben jeder
Wirtschaftsförderung
zählt die Unterstützung
ansiedlungswilliger
Unternehmen bei der
Flächensuche**

Bei der Suche nach passenden Gewerbegrundstücken ist die Wirtschaftsförderung in der Regel gut aufgestellt und hat einen entsprechenden Marktüberblick. Suchen Unternehmen allerdings nach Bestandsimmobilien, oder möchte eine Kommune aktiv leerstehende Ladengeschäfte oder Immobilien zielgerichtet an Unternehmen vermitteln, gestaltet sich die Begleitung durch die Wirtschaftsförderung oder das Citymarketing oftmals sehr komplex und zeitaufwendig.

Hier hilft der **Immobilien-Datenraum**.

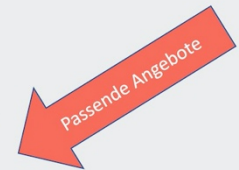
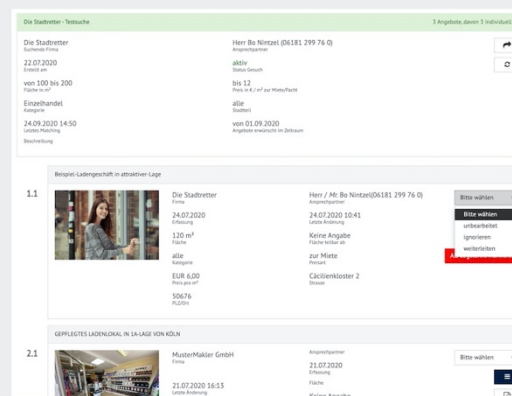
So funktioniert der Immobilien-Datenraum



Eingabe und Verwaltung von Gesuchen durch ansiedlungswilliges Unternehmen oder Sachbearbeiter der Wirtschaftsförderung



Übersicht aller Angebote in Listen und Kartenansicht, Einspielen durch örtliche Immobilienanbieter – auch per Schnittstelle

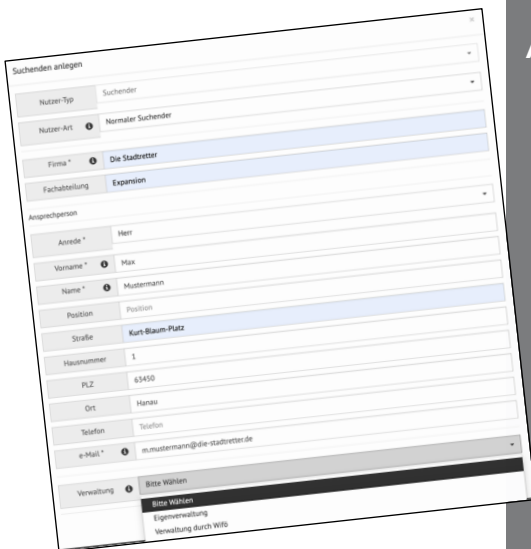


Automatisiertes Matching und Weiterleitung passender Angebote an das ansiedlungswillige Unternehmen



Vorteile des Immobilien-Datenraums

- ✓ Angebot und Nachfrage in einer Plattform
- ✓ Effektive und schnelle Bearbeitung von Standortanfragen
- ✓ Einbindung aller Immobilienakteure durch standardisierte Schnittstellen
- ✓ Tagesaktuelle Immobilienangebote (auch nicht öffentlich gehandelte)
- ✓ Standardisierte Eingabemasken für Gesuche
- ✓ Automatisiertes Matching von Gesuch und Angebot
- ✓ Nachverfolgbare Prozesse und Transparenz



Auswahl an Features

- ✓ DSGVO-konformer Einladungsprozess für Suchende und Anbieter
- ✓ OpenImmo-Schnittstelle zur Übertragung von Angeboten aus Maklersoftware und manuelle Objekterfassung
- ✓ Erfassung und Berücksichtigung kommunaler Gewerbegebiete
- ✓ Nutzerverwaltung für Suchende, Anbieter und Mitarbeiter der Wirtschaftsförderung
- ✓ Getrennte Nutzeroberflächen für Suchende, Anbieter und Wirtschaftsförderung
- ✓ Angebotsübersicht in Listen- und Kartenansicht mit Filtermöglichkeiten
- ✓ Individualisierte PDF-Exposés zum Versand an Suchende
- ✓ Automatisiertes Matching von Angebot und Nachfrage inkl. Toleranzeinstellungen
- ✓ Sammel-Exposés von gleichen Objekten verschiedener Anbieter
- ✓ Anonymisierte Weiterleitung von Gesuchen an E-Mail-Verteiler
- ✓ Einrichtung von Urlaubsvertretungen

immovativ GmbH
Kurt-Blaum-Platz 1
63450 Hanau

www.immovativ.de

Tel.: +49 6181 299 76 0
Fax: +49 6181 299 76 90

info@immovativ.de

